

# 想查询学区、学位？进入这个系统就够了！

9月10日,由芜湖传媒中心大江房产联合教育部门、不动产登记中心重磅推出的芜湖市学区学位查询系统正式上线,连日来,吸引了数万人进入平台查询信息,反响热烈,好评如潮。

市民张先生表示,孩子明年要上小学了,正想了解一下关于学区与学位方面的事情,这个查询系统上线的真是太及时了。首先,这是由芜湖传媒中心大江房产和教育部门、不动产登记中心联合打造的,权威可靠;而且,系统操作起来特别简单方便;最重要的是,系统内的数据可与不动产数据联动,这样,就再也不用担心会因为学位占用、隐瞒而产生房产纠纷了,切实降低了买卖双方的交易风险。

据了解,我市的小学和初中入学采取的是划片入学的政策,符合“两个一致”的按照实际居住地优先就近入学。在符合“两个一致”的前提下,部分学校实施“同一套住宅房小学6年

内、初中3年内只安排一名学生入学(多胞胎和二孩除外)”。所以,购买二手房时,除了查学区,还要查询房屋的小学、初中学位有没有被占用,这样才能切实保障自己的权益。

学区查询方式为:进入系统后,输入小区关键词,直接查看所属学校;或者输入学校关键词查看该校招生服务区域,也可以同步查询到该区域的一些精品二手房源。

学位查询方式为:1、通过不动产权证号查询;2、通过房屋地址查询。(注:输入的房产地址须与房屋产权证登记的地址完全一致,如输入不准确会造成查询结果错误);3、通过不动产单元号查询(不动产单元号为不动产权证上的28位数字或字母,如没有不动产单元号,可使用不动产权证号/房屋地址进行查询)。如在使用中出现任何问题,欢迎咨询:5671890。

记者 苏望

## 求购

- 1、季先生,求购**汀苑小区**2室1厅的精装住宅
- 2、夏女士,求购**左岸或三山里附近**的100㎡左右住宅
- 3、陶女士,求购**城北综合保税区附近**的住宅(首选银湖小区)
- 4、程先生,求购**蓝湖郡/颐景湾畔**的2-3室住宅(毛坯)
- 5、李先生,求购**偏远地方**的住宅(预算有限)
- 6、芮先生,求购**市区内**的1室住宅(不限小区,市区就行)
- 7、王先生,求购**信达樾江望**170㎡的住宅(需先卖2套)
- 8、范女士,求购**城南利民路附近**110-125㎡的住宅(新房或次新小区)
- 9、倪女士,求购**城南商贸学院附近**120㎡或以下的住宅(毛坯)
- 10、汪先生,求购**信达玥珑湾**120㎡左右的3室住宅(最好精装)
- 11、陈先生,求购**城南利民路小学附近**的住宅(老小区有电梯考虑高层)
- 12、吴女士,求购**安展熙园或附近**的精装三房(不要房龄超过10年的小区)

## 求租

- 1、王先生,求租**徽商春天南区**2室的精装住宅(拎包入住)
- 2、胡先生,求租**徽商春天南区**2室的精装住宅(拎包入住)
- 3、张先生,求租**中兴花园**2室的精装住宅
- 4、庆小姐,求租**东方龙城附近**1室的精装住宅(拎包入住)
- 5、王先生,求租**镜湖区政府附近**1~2室的精装住宅
- 6、于女士,求租**钱桥小区或芜湖妇幼保健院附近**小1~2室的精装住宅
- 7、胡同学,求租**融汇锦江D/E/F区或东方龙城采薇苑**的1室精装住宅
- 8、开先生,求租**绿地凯旋豪庭或伊顿公馆**的2室精装住宅
- 9、刘女士,求租**浅湾小区**1-2室精装住宅
- 10、崔女士,求租**东方红郡**1-2室精装住宅(拎包入住)

(以上仅为部分信息,更多信息请关注大江房产)

## 芜湖市商品房住宅学区学位查询

### 查询入口

1、下载“大江看看APP”  
点击“大江房产”  
进入学区学位查询系统

2、扫码进入“大江房产”平台  
进入学区学位查询系统



本系统分为  
学区查询与学位查询

### 学区查询

方式1:小区查询



方式2:学校查询



### 学位查询

方式1:不动产权证号查询  
(注:2016年(不含)前的产权证需填写产权证号部分,2016年(含)以后的产权证需填写“年份和产权证号”)

方式2:房屋地址查询  
(注:输入的房产地址必须与房屋产权证登记的地址完全一致,否则,可能会造成查询结果错误)

方式3:不动产单元号查询  
(注:部分房屋可能没有不动产单元号,优先推荐使用不动产权证号/房屋地址进行查询)



### 免责声明:

- 1、本平台仅可查询镜湖区、弋江区、鸠江区自2020年实施学位设限后的房屋学位使用情况。
- 2、本平台查询结果仅供参考,查询结果不为任何法律依据,不承担任何法律责任。

大江看看 App



大江房产微信公众号



芜湖房产租售服务中心

客服热线:0553-5671890

【城中服务中心】镜湖区 官山翰林东区大门  
镜湖区 文化路广电新视界广告一楼

