



## 今年我市生态环境损害赔偿涉及金额超3600万元

本报讯(首席记者陈旻 记者谭鹏飞)生态环境损害赔偿制度是贯彻落实习近平生态文明思想的重要举措。自改革工作启动以来,我市坚持将改革工作作为推动生态文明建设的重要政治任务来抓,抓细、抓实。今年我市已启动并完成生态环境赔偿案件18件,涉及金额3698.02万元。

生态环境损害赔偿制度改革启动以来,我市通过不断总结前期实践经验及存在问题,准确把握案件走向,全面开展案件筛选,案件线索办理实现常态化。今年我市已启动并完成生态环境赔偿案件18件,其中繁昌3件、弋江区3件、湾沚区3件、南陵县2件、经开区2件、无为市2件、鸠江区1件、三山区1件。其中南陵“8·26”跨省倾倒填埋固废危废案系我市区域内办理的重大环境犯罪案件,该案填埋倾倒地近20个,倾倒固废、危废共千吨,被省生态环境厅、省人民检察院和省公安厅联合挂牌督办,也是我市办理的涉案金额最大的生态环境损害赔偿案件,赔偿金额达3500余万元。

在改革工作中,我市坚持横向协同,上下联动,发挥统筹协调作用;严格依法推进,瞄准关键节点,提升磋商成功率;加强宣传教育,牢固树立“环境有价、损害担责、应赔尽赔”理念。我市也将在全面提高改革工作效能同时,更加注重生态修复工作,切实改善和提升生态环境质量。

## “党的好政策使我有病不再忧”

又到年底,脱贫群众生活过得怎样,成了基层干部的牵挂。12月20日,南陵县籍山镇石铺村两委干部来到贫困户伍三九的家中,对他的衣食住行等日常生活情况作了详细了解。一番嘘寒问暖,令伍三九十分感动,他深有感触地说:“这要搁在以前,平日日子过得紧巴巴的。今年又生了一场大病,不知道生活该怎么过?你看,现在早就把年货和新衣准备好了,就等着过一个开开心心的新年。这真的要感谢党的好政策啊!”

伍三九是石铺村2014年建档立卡贫困户,家有3口人,夫妻二人都是残疾,老母亲也90多岁了。在开展脱贫攻坚工作以来,根据该户的实际状况,镇村两级做到因户施策,帮助该户申请办理了低保和残疾人生活补贴,签约家庭医生服务,落实了“351”“180”健康脱贫政策……一系列帮扶政策的落实,使得该户于2015年顺利实现脱贫。

现在,他家安装了自来水,院子地面实现了硬化,还改建了厕所,人居环境变好了,生活也方便了。在收入上,除了每月每人低保近500元外,村里还根据他的身体状况,为他安排了公益性岗位,一个月有240元的工资收入。通过到基地入股合伙发展,他家每年又可分红500元。另外,他母亲每月还有100元的高龄补贴。生活有了着落,伍三九战胜病魔的信心更足了。

## “党建+信访”化解矛盾纠纷

本报讯 日前,三山经开区街道强化党建工作,织密网格化管理网络,组团服务结对,统筹推进社会微治理水平,形成了信访事项齐抓共管、矛盾纠纷及时清、干群关系互动升温的良好氛围。

据了解,该街道党工委每两月调度一次重大信访问题化解,每名街道党政班子成员领办一件涉及面广、化解难度大的信访问题,定期对党政班子成员包化解的问题处置进度、存在问题困难和矛盾化解成效进行专题评议;成立“同心网格”,实现辖区网格全覆盖,街道每个楼栋单元、村民小组显著位置,都张贴了“同心党建网格公示牌”,还制定了《微网格事项处置流程》;周末开展“同心夜话”活动,党政班子成员深入基层走访,将收集的问题落实到人,定期向群众反馈问题解决情况。

## “1%工作法”帮助企业多赚了2000万元

首席记者 赵丹丹 记者 邓健

走进位于官陡门路工厂一层的杰锋汽车动力系统股份有限公司加工中心,2000平方米的车间经过智能化改造后,已经不再为过去流水线工人一个挨着一个的拥挤场面,大型自动化设备的投入使用,让整个车间显得宽敞而整洁。

杰锋公司老厂位于鸠江经济开发区一期飞跃路,随着企业的成长,发展空间严重受限。为支持企业做大做强,鸠江区在土地指标极其紧缺的情况下,克服各种困难,为杰锋公司增加74亩用地支持企业开展智能工厂和产品研发中心建设,目前一期项目已投产,产值预计将突破20亿元。

这是芜湖服务企业“1%工作法”落地开花的一道缩影。“十四五”开局之年,芜湖创造性地提出“1%工作法”,通过一系列降本增效措施,努力实现重点企业、重点行业和企业平均利润率在现有基础上提高1%。向着“1%”的目标,相关部门、企业实招频出。

与此同时,针对企业“跑冒滴漏”问题,鸠江区经信局鼓励企业利用“余热余压”建设自备发电站。目前,华谊公司已投入运营一台0.8MW余热机组,年发电量约480万千瓦时,该机组节约标准煤约2500吨,所发电量全部用于企业自身生产,为“迎峰度夏”期间国家电网减轻了负担,年产生经济效益约300万元。“区经信局还帮助企业申请技术改造、税收奖励等约1200万元。”陆文斌说,根据测算,一系列举措今年累计为企业提高了2250万元的利润。

在鸠江区,“1%工作法”已成为一场倒逼创新的实践。区经信局副局长王芳介绍,今年该区创新性推进企业直供电和闲置厂房屋顶光伏发电项目,帮助26家意向企业对接,41家企业签约,2021年签约意向电量已超6亿千瓦时。“下一步,我们将继续立足企业实际需求,持续提升降本增效,持续优化营商环境。”王芳说,将推深做实“1%工作法”,努力营造亲商、安商、富商的良好环境,为企业高质量发展厚植沃土。

## “1%工作法”激发企业发展正能量

首席记者 陈旻 通讯员 徐志高

刚刚召开的中央经济工作会议强调,新一年要实施新的减税降费政策,强化对中小微企业、个体工商户、制造业等的支持力度。在我市全力推进服务企业“1%工作法”中,南陵县税务部门提前研判,及时跟进了解企业困难,通过数据筛查后发现其可能符合增值税留抵退税条件后,包保联络员立即上门服务快速办理了退税,极大缓解了企业现金流压力。正是有了增值税留抵退税政策,为大浦欢乐岛这类扩大再生产 and 提高企业长期资产比例的企业减轻了资金负担。

用好“加”字诀,为企业添动力

“今年第三季度申报,我们提前享受了研发费用加计扣除100%政策,加计扣除研发成本655.64万元,作为高新技术企业,这相当于免除了近百万的企业所得税。这些政策的红利投入到再研发中,形成了持续研发、不断创新的正循环。”芜湖雅葆轩电子科技股份有限公司总经理胡啸天说。

作为销售额近亿元的安徽省“专精特新”中小企业,雅葆轩深耕大型PCBA研发生产,产品广泛应用于汽车、家电、仪器仪表、电子信息、安防等领域,“技术流”已成为其核心标签。研发费用加计扣除等优惠政策,正引导着“雅葆轩”们持续不断在技术研发上投入,让企业越走越稳、越走越远。

用好“缓”字诀,为企业减负

“简单算两笔账,研发费用加计扣除100%,为我们扣除研发成本1723.67万元,等同于减免了258万元的企业所得税。现如今,作为制造业中小企业,我们又能享受到第四季

度部分税费缓缴政策,这个月已经缓缴了税费75.95万元,相当于3个月无息贷款。”来邦科技股份有限公司财务负责人阮文说道。

岁末,随着国务院部署对制造业中小微企业实施阶段性部分税费缓缴政策,像来邦这样的广大中小微企业迎来了优惠政策叠加利好期。

“今年以来,作为南陵县落实‘1%工作法’税费组牵头单位,我们全力聚焦税费优惠政策精准落实,全县共有69户企业享受增值税留抵退税3994.09万元,89户企业享受研发费用加计扣除1.59亿元,419户制造业中小微企业享受缓缴税费1268.47万元,政策效应明显。”南陵县税务局相关负责人表示。

## 深入推行“1%工作法”争做“创业安徽”排头兵

## 我市全面提升物业服务水平

本报讯(记者潘晖 张永胜)记者从12月21日举行的芜湖市物业管理协会第四届会员大会暨行业表彰大会上获悉,当前,全市物业服务已经从原来单一的住宅小区服务模式,扩展到楼宇、公园、菜市场、学校、道路环卫、养老、配送等行业,物业服务水平全面提升。

从“物业管理”到“物业服务”,是近年来芜湖市物业服务企业的最大转变。目前,全市共有300余家物业服务企业,在管项目约2000多个,从业人员约3万人。据了解,市物业管理处将定期召开协调会,邀请业主代表、业主委员会成员、物业服务企业代表参加,针对目前物业服务领域存在的突出问题,分析原因,出台政策。对已创建成功的红色物业示范项目将加强事后监管。通过开展美好家园创建等活动,进一步改善人居环境,形成物业服务规范化和优质服务、业主自觉交费的良好循环。同时,将加强信用体系建设,规范芜湖物业服务市场。

## 芜湖市烟草专卖局公告

芜湖市烟草专卖局执法人员根据举报信息,在公安干警和邮政管理局的配合下,于2021年12月15日至2021年12月21日在芜湖市鸠江区官陡门路圆通速递芜湖分拨中心等处查获涉嫌违法卷烟依法予以先行登记保存,现依据《中华人民共和国烟草专卖法》、《烟草专卖行政处罚程序规定》对涉案物品发出认领公告,具体如下:

1.2021年12月15日在芜湖市鸠江区梦溪路19号极兔速递10个包裹内(快递单号:JT0004382525333、JT0004378372283、JT0004362279032、JT00043571101290、JT0004342507367、JT0004361831541、JT0004378954377、JT0004381383288、JT0004382027847)查获涉嫌违法卷烟:利群(软长嘴)84mm5条,南京(炫赫门)硬97mm4条,共计查获壹拾个品牌壹拾贰条卷烟,我局依法对上述涉案卷烟予以先行登记保存。

2.2021年12月16日在芜湖市鸠江区梦溪路19号极兔速递6个包裹内(快递单号:JT0004367897385、JT0004381219775、JT0004392513962、JT0004392962964、JT0004394917758、JT4378446552)查获涉嫌违法卷烟:中华(硬)84mm5条,中华(软)84mm3条等,共计查获肆个品牌壹拾叁条卷烟,我局依法对上述涉案卷烟予以先行登记保存。

3.2021年12月17日在芜湖市鸠江区官陡门路圆通速递芜湖分拨中心3个包裹内(快递单号:YT6186814253953、YT6187076616083、YT192718142337)查获涉嫌违法卷烟:中华(硬)84mm8.0条,利群(新版硬)84mm4.0条等,共计查获叁个品牌壹拾肆条卷烟,我局依法对上述涉案卷烟予以先行登记保存。

4.2021年12月19日在芜湖市鸠江区官陡门路与梦溪路交叉口288号韵达快递芜湖分拨中心3个包裹内(快递单号:5301136066149、5301136066150、5301158371021)查获涉嫌违法卷烟中华(专供出口)硬84mm3条,RAISON(Frendy yogo)硬84mm2条,共计查获贰个品牌伍条卷烟,我局依法对上述涉案卷烟予以先行登记保存。

5.2021年12月20日在芜湖市鸠江区梦溪路19号极兔速递17个包裹内(快递单号:JT000444063880、JT0004442460023、JT0004436773567、JT0004431859574、JT0004443407975、JT0004439305045、JT00044291871460、JT0004443264698、JT000443737164)查获涉嫌违法卷烟:中华(硬)84mm5条,利群(新版)硬84mm1条等,共计查获壹拾叁个品牌壹拾叁条卷烟,我局依法对上述涉案卷烟予以先行登记保存。

6.2021年12月21日在芜湖市鸠江区梦溪路4号极兔速递40个包裹内(快递单号:JT000447078031、JT0004452545914、JT0004452631211、JT0004424012664、JT0004451839450、JT0004453079430、JT0004455221175、JT0004453978015、JT0004454681194、JT0004453354857、JT0004454807610、JT000445638508、JT0004450954184、JT0004443365535、JT0004457463638、JT0004450734306、JT000445362650、JT0004453150769、JT000441811356、JT0004452184941、JT0004452797415、JT0004455485475)查获涉嫌违法卷烟:中华(硬)84mm8条,利群(新版)硬84mm6条等,共计查获壹拾捌个品牌壹拾柒条卷烟,我局依法对上述涉案卷烟予以先行登记保存。

现依据《中华人民共和国烟草专卖法》、《烟草专卖行政处罚程序规定》对上述财产发出认领公告。请物主于公告发布之日起30日内,携带相关证明到芜湖市烟草专卖局(地址:芜湖市弋江区芜湖高新技术产业开发区琅琊山路与天津南路交叉口,联系人:邢峰,联系电话:0553-4836055)接受调查处理。若逾期不来接受处理,我局将依据《烟草专卖行政处罚程序规定》第五十八条及有关法律依据的规定,依法对涉案烟草专卖品作出处理。

特此公告



## 了解洗钱危害 守护金融安全

为进一步提升社会对反洗钱认识,12月17日,由人行芜湖市支行、芜湖银保监局、平安人寿芜湖中支等多部门联合开展以“反洗钱 反诈骗 防范非法集资”为主题的系列宣传活动,旨在通过活动让群众了解洗钱活动的危害性和进行反洗钱活动的重要性,提高社会公众对该行反洗钱工作的配合度,维护金融秩序稳定。

## 商品房预售许可公告 0000112

芜湖辰东房地产开发有限公司开发的时代雅苑3#、5#、7#、8#楼,经审查,该公司建设手续完备,符合预售条件,且该项目的预售方案符合规定,我局决定批准该楼预售,批准预售面积23194.76平方米,《商品房预售许可证》芜房预字2021第232号。购买时,请查验该证。

特此公告

芜湖市住房和城乡建设局 2021年12月22日

附:芜湖辰东房地产开发有限公司开发的时代雅苑3#、5#、7#、8#楼预售方案及购房登记规则。

1. 登记网址: <http://z3.house365.com/z/d.php?id=54> 登记二维码;

2. 登记起止时间: 2021年12月23日8:00至2021年12月26日8:00(登记时间截止后系统将自动关闭);

3. 预售套数:住宅226套;

4. 预售均价:发改委预售整盘备案均价;住宅(毛坯)13000元/m<sup>2</sup>;

5. 预售时间: 2021年12月28日上午8:58;

6. 预售地点: 鸠江碧桂园黄金时代营销中心现场;销售电话: 0553-3888888 本项目的学区划分以市、区教育局主管部门文件和报纸公告为准。

7. 该楼房所在地块土地性质: 国有出让;宗地(净地)抵押;听抵押权人意见;同意销售;交房时间:住宅: 2024年6月30日;

8. 规划许可证: 建字第340201202100568号、建字第34020120100569号、建字第340201202100571号、建字第340201202100575号;

9. 土地使用权证: 皖2021芜湖市不动产权第1243932号;

10. 出让年限: 住宅70年(自2021年8月15日起至2091年8月14日止)。

## 商品房预售许可公告 第373号

芜湖市繁昌春秋房地产开发有限公司开发的书香名门9号楼,经审查,该公司建设手续完备,符合预售条件,且该公司的预售方案符合规定,我局决定批准该楼预售,批准预售面积共1955.44平方米,《商品房预售许可证》号繁房预售证第2021026号。购买时,请查验该证。

特此公告

芜湖市繁昌区和住房和城乡建设局 2021年12月22日

预售时间: 2021年12月23日;

预售地点: 繁昌区新中医院南侧,售楼部销售电话: 0553-5977777;

预售均价: 住宅9306.02元/m<sup>2</sup>,商业/元/m<sup>2</sup>;

预售住宅: 12套,商业/间;

交房时间: 2024年12月30日;

该楼房所在地块土地性质: 国有出让,是否抵押: 是;抵押权人意见: 同意预售;土地使用权证: 皖(2021)繁昌区不动产权第0101555、0101556号;

土地使用终止日期: 住宅2091年4月21日,商业/年/月/日。

## 更正公告

2021年12月22日芜湖市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告(芜国土垡挂告字[2021]04号)第六条款内容更改为: 地块挂牌时间定于: 2022年1月11日8:00至2022年1月25日15:00。

芜湖市自然资源和规划局 2021年12月23日